

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ
на засідання 17-ї сесії
Тур'є-Реметівської сільської ради
VIII скликання

28 липня 2022 року

Порядок денний на засідання 17 сесії VIII скликання Тур'є-Реметівської сільської ради

1. Про демонтаж та реконструкцію пам'ятників радянської епохи та символіки комуністичного тоталітарного режиму.
2. Про внесення змін до структури комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради.
3. Про надання дозволу на спеціальне використання природних рослинних ресурсів.
4. Про створення медичних пунктів тимчасового базування та затвердження Положення про них.
5. Про внесення змін до рішень сільської ради від 14.07.2021 року № 178 «Про внесення змін до Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності, затвердженого рішенням п'ятої сесії VIII скликання № 99 від 25.03.2021» та від 25.03.2021 № 99 «Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності».
6. Про намір передачі майна в оренду.
7. Про визнання таким, що втратило чинність рішення 15 сесії VIII скликання від 14.04.2022 року № 675 Тур'є-Реметівської сільської ради.
8. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПрАТ «Закарпаттяобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.
9. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПрАТ «Закарпаттяобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.
10. Про зміну нормативної грошової оцінки до договору оренди земельної ділянки від 08.11.2021 № 1014 ПрАТ «Закарпаттяобленерго».
11. Про зміну нормативної грошової оцінки до договору оренди земельної ділянки від 25.06.2021 № 568 ПрАТ «Закарпаттяобленерго».
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок ПрАТ «Закарпаттяобленерго».
13. Про зміну орендодавця та внесення змін до договору оренди землі ДП «ПрикарпатЗахідтранс» від 17.12.2010.
14. Про передачу кисневих концентраторів.



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____ Тур'ї Ремети

№ _____

**Про демонтаж та реконструкцію
пам'ятників радянської епохи та
символіки комуністичного
тоталітарного режиму**

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи норми законів України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їх символіки», «Про охорону культурної спадщини» та «Про культуру», враховуючи рішення VI сесії VIII скликання Закарпатської обласної ради № 620 від 19.05.2022 року «Про Звернення Закарпатської обласної ради щодо демонтажу пам'ятників радянської епохи та символіки комуністичного тоталітарного режиму», звернення депутата Закарпатської обласної ради Федора Шандора від 07.07.2022 року та з метою захисту інтересів держави, її незалежності та територіальної цілісності, Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому комітету Тур'є-Реметівської сільської ради та відділу містобудування, архітектури, військового обліку та цивільного захисту сільської ради протягом 60 календарних днів з дня прийняття цього рішення вжити організаційно-правові заходи щодо здійснення робіт з демонтажу пам'ятних знаків (пам'ятників, меморіальних об'єктів, меморіальних дощок) та їх частини, розташованих на території Тур'є-Реметівської сільської ради.

2. Демонтувати, а при можливості реконструювати пам'ятники радянської епохи та символіки комуністичного тоталітарного режиму на території Тур'є-Реметівської сільської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики та регламенту та постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____ Тур'ї Ремети

№ _____

**Про внесення змін до структури
комунальної установи
«Інклюзивно-ресурсний центр»
Тур'є-Реметівської сільської ради**

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про освіту», «Про повну загальну середню освіту», відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 12 липня 2017 року № 545 «Про затвердження Положення про інклюзивно-ресурсний центр» зі змінами, внесеними згідно з постановами Кабінету Міністрів України від 21.10.2020 № 983 від 21.07.2021 № 765, наказу Міністерства економіки від 25 жовтня 2021 року № 810 «Про затвердження зміни № 10 до Національного Класифікатора ДК 003:2010», з метою приведення структури комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради у відповідність з нормами діючого законодавства України, Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до структури комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради, затвердженої рішенням чотирнадцятої сесії VIII скликання Тур'є-Реметівської сільської ради від 24.02.2022 № 567 «Про зміну місцезнаходження комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради»:

1.1. Вивести з 01 серпня 2022 року:

1) 2 ставки штатної посади фахівець (консультант) - практичний психолог комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради;

2) 2 ставки штатної посади фахівець (консультант) - вчитель-логопед комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради;

3) 3 ставки штатної посади фахівець (консультант) – учитель - реабілітолог комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради;

4) 2 ставки штатної посади фахівець (консультант) - вчитель-дефектолог комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради;

1.2. Ввести з 01 серпня 2022 року:

1) 9 ставок штатної посади фахівець (консультант) комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради;

1.3. Ввести 01 серпня 2022 року:

1) 1 ставку штатної посади водія комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради.

2. З урахуванням пункту 1 цього рішення, викласти структуру комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради у новій редакції, що додається.

3. Організацію виконання рішення покласти на начальника відділу освіти, молоді та спорту сільської ради Владислава Цапика.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, постійну комісію з гуманітарних питань та першого заступника сільського голови Олександру Крупчинську.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сільської ради

№ _____

СТРУКТУРА
комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр»
Тур'є-Реметівської сільської ради

Найменування посади	Кількість штатних одиниць
Директор (керівник)	1
<u>Педагогічний персонал</u>	
Фахівець (консультант) комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Тур'є-Реметівської сільської ради	9
<u>Технічний персонал</u>	
Прибиральник службових приміщень	1
Медична сестра	1
Водій	1
РАЗОМ:	13



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____ Тур'ї Ремети

№ _____

Про надання дозволу на спеціальне використання природних рослинних ресурсів

Розглянувши заяву **ФОП Ватраль Андріани Іванівни** про надання дозволу на спеціальне використання природних рослинних ресурсів (чорниці), відповідно до пункту 36 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 11 Закону України «Про рослинний світ», статей 15, 43 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» та Порядку надання дозволу на спеціальне використання природних рослинних ресурсів, Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати **ФОП Ватраль Андріани Іванівни** дозвіл на спеціальне використання природних рослинних ресурсів – заготівлю (закупку) 20 000 кг чорниці на території Тур'є-Реметівської сільської ради. Термін дії дозволу – до кінця 2022 року.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва та комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

Тур'ї Ремети

№ _____

**Про створення медичних пунктів
тимчасового базування та затвердження
Положення про них**

Відповідно до статті 35-1 Основ законодавства України про охорону здоров'я, Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження Кабінету Міністрів України від 30.11.2016 № 1013-р, наказу Міністерства охорони здоров'я України «Про затвердження Положення про центр первинної медичної (медико-санітарної) допомоги та положень про його підрозділи» від 29.07.2016 № 801, спільного наказу Міністерства охорони здоров'я та Мінрегіонбуду «Про затвердження порядку формування спроможних мереж надання первинної медичної допомоги» від 06.02.2018 № 178/24, з метою підвищення доступності первинної медичної допомоги населенню віддалених від місця розташування амбулаторій загальної практики – сімейної медицини населених пунктів, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити на території Тур'є-Реметівської територіальної громади медичні пункти тимчасового базування (далі - МПТБ):

- МПТБ с. Полянська Гута, розташований за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, с. Полянська Гута, вул. Центральна 113;
- МПТБ с. Мокра, розташований за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, с. Мокра, 60.

2. Затвердити Положення про медичні пункти тимчасового базування сіл Полянська Гута та Мокра, що додаються.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з гуманітарних питань та першого заступника сільського голови Олександрю Крупчинську.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА

ПОЛОЖЕННЯ
про медичний пункт тимчасового базування за адресою
село Полянська Гута, вул. Центральна буд. 113

1. Медичний пункт тимчасового базування (далі - МПТБ) с. Полянська Гута організовується з метою підвищення доступності первинної медичної допомоги (далі - ПМД) та долікарської медичної допомоги для населення віддаленого від місця розташування амбулаторії населеного пункту.

2. МПТБ є місцем тимчасового базування медичного персоналу амбулаторії с. Тур'я Поляна, не входить у структуру центру первинної медичної (медико-санітарної) допомоги (далі - ЦПМСД) та не має власної структури.

3. МПТБ створюється за ініціативою органу місцевого самоврядування, у тому числі і об'єднаної територіальної громади за погодженням з директором ЦПМСД, до території обслуговування якого належить цей населений пункт.

4. МПТБ утримується за рахунок ініціатора його створення, який надає приміщення, що відповідає санітарно-гігієнічним нормам, створює належні виробничі умови, забезпечує додержання правил внутрішнього трудового розпорядку, охорони праці та протипожежної безпеки, здійснює його оснащення, забезпечує лікарськими засобами та виробами медичного призначення, забезпечує проїзд медичного працівника до МПТБ.

5. У МПТБ медичними працівниками амбулаторії с. Тур'я Поляна здійснюються заходи санітарно-просвітницького та профілактичного спрямування, консультації лікарями без проведення лікувально-профілактичних процедур, що потребують додаткового обладнання, а також надання медичної допомоги.

6. Робота медичного персоналу амбулаторії у МПТБ здійснюється за графіком, складеним завідувачем амбулаторії, погодженим з органом місцевого самоврядування, у тому числі об'єднаної територіальної громади, та затвердженим директором ЦПМСД.

ПОЛОЖЕННЯ
про медичний пункт тимчасового базування за адресою
село Мокра буд. 60

1. Медичний пункт тимчасового базування (далі - МПТБ) с. Мокра організовується з метою підвищення доступності первинної медичної допомоги (далі - ПМД) та долікарської медичної допомоги для населення віддаленого від місця розташування амбулаторії населеного пункту.

2. МПТБ є місцем тимчасового базування медичного персоналу амбулаторії с. Порошково, не входить у структуру центру первинної медичної (медико-санітарної) допомоги (далі - ЦПМСД) та не має власної структури.

3. МПТБ створюється за ініціативою органу місцевого самоврядування, у тому числі і об'єднаної територіальної громади за погодженням з директором ЦПМСД, до території обслуговування якого належить цей населений пункт.

4. МПТБ утримується за рахунок ініціатора його створення, який надає приміщення, що відповідає санітарно-гігієнічним нормам, створює належні виробничі умови, забезпечує додержання правил внутрішнього трудового розпорядку, охорони праці та протипожежної безпеки, здійснює його оснащення, забезпечує лікарськими засобами та виробами медичного призначення, забезпечує проїзд медичного працівника до МПТБ.

5. У МПТБ медичними працівниками амбулаторії с. Порошково здійснюються заходи санітарно-просвітницького та профілактичного спрямування, консультації лікарями без проведення лікувально-профілактичних процедур, що потребують додаткового обладнання, а також надання медичної допомоги.

6. Робота медичного персоналу амбулаторії у МПТБ здійснюється за графіком, складеним завідувачем амбулаторії, погодженим з органом місцевого самоврядування, у тому числі об'єднаної територіальної громади, та затвердженим директором ЦПМСД.



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____ Тур'ї Ремети

№ _____

Про внесення змін до рішень сільської ради від 14.07.2021 року № 178 «Про внесення змін до Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності, затвердженого рішенням п'ятої сесії VIII скликання № 99 від 25.03.2021» та від 25.03.2021 № 99 «Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності»

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та на підставі висновку постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити цільове призначення об'єкта оренди нерухомого майна села Тур'я Поляна, вул. Зелена, 80, що підлягає передачі в оренду на аукціоні, включеного до Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності рішенням сільської ради від 14.07.2021 року № 178 «Про внесення змін до Переліку першого типу об'єктів оренди комунальної власності, затвердженого рішенням п'ятої сесії VIII скликання № 99 від 25.03.2021» з «для масових заходів» на «розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність».

2. Доповнити Перелік першого типу об'єктів оренди комунальної власності, затверджений рішенням п'ятої сесії VIII скликання № 99 від

25.03.2021 року 2021 «Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності», які підлягають передачі в оренду на аукціоні згідно з додатком.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту і заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира Короля.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА

Додаток 1
до рішення сільської ради
№ _____

Перелік об'єктів нерухомого майна, що підлягають передачі в оренду на аукціоні

Балансоутримувач	Адреса об'єкта оренди	Дата закінчення договору	Площа об'єкта оренди м.кв.	Цільове призначення
Тур'є – Реметівська сільська рада	с. Тур'я Поляна, вул. Зелена, 80	вільне	38,8	Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність
Тур'є – Реметівська сільська рада	с. Тур'я Пасіка, вул. Турянська, 33	вільне	46,2	Інше
Тур'є – Реметівська сільська рада	с. Турички, вул. Центральна, 32 а	вільне	452,6	Інше
Тур'є – Реметівська сільська рада	с. Вільшинки, 37	вільне	131,8	Інше

Секретар сільської ради

Марія БАГАРА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

Тур'ї Ремети

№ _____

Про намір передачі майна в оренду

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 31 статті 26, пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи рішення п'ятої сесії Тур'є-Реметівської сільської ради № 99 від 25.03.2021 року «Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності», що підлягають передачі в оренду на аукціоні, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності Тур'є-Реметівської сільської ради, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Тур'є-Реметівській сільській раді на передачу в оренду комунального майна згідно з додатком 1.
2. Відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, офіційним засобом для розміщення інформації з питань оренди об'єктів комунальної власності вважати офіційний сайт Тур'є-Реметівської сільської ради та Електронну Торгову Систему (ЕТС).
3. Відповідно до рішення п'ятої сесії Тур'є-Реметівської сільської ради від 25.03.2021 року № 99 «Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності» (зі змінами та доповненнями) та цього рішення, сформулювати оголошення щодо намірів передачі в оренду комунального майна сільської ради для розміщення в ЕТС та забезпечити

оприлюднення цього рішення на офіційному сайті Тур'є-Реметівської сільської ради протягом п'яти робочих днів після його прийняття.

4. Доручити виконавчому комітету Тур'є-Реметівської сільської ради замовити незалежну експертну оцінку комунального майна, у зв'язку з потребою визначення його ринкової вартості згідно з додатком 2.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту та заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира Короля.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА

Перелік об'єктів нерухомого майна, що підлягають передачі в оренду на аукціоні

Об'єкт оренди	Адреса об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди м.кв	Цільове призначення
Нежитлове приміщення поз 1. клубної установи	с. Тур'я Поляна, вул. Зелена, 80	120,9	Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність
Нежитлове приміщення поз 2. клубної установи	с. Тур'я Поляна, вул. Зелена, 80	38,8	Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність
Нежитлові приміщення будівлі адмінбудинку поз. 15 та поз. 16	с. Тур'я Пасіка, вул. Турянська, 33	46,2	Інше
Будівля дитячого садка	с. Турички, вул. Центральна, 32 а	452,6	Інше
Будівля Присліпської загальноосвітньої школи I ступеня	с. Вільшинки, 37	131,8	Інше
Будівля Мокрянської загальноосвітньої школи I ступеня	с. Мокра, 68	112,0	Інше

Секретар сільської ради

Марія БАГАРА

Перелік об'єктів оренди нерухомого майна, що потребують проведення незалежної експертної оцінки

Об'єкт оренди	Адреса об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди м.кв	Цільове призначення
Нежитлове приміщення поз 1. клубної установи	с. Тур'я Поляна, вул. Зелена, 80	120,9	Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність
Нежитлове приміщення поз 2. клубної установи	с. Тур'я Поляна, вул. Зелена, 80	38,8	Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність
Нежитлові приміщення будівлі адмінбудинку поз. 15 та поз. 16	с. Тур'я Пасіка, вул. Турянська, 33	46,2	Інше
Будівля дитячого садка	с. Турички, вул. Центральна, 32 а	452,6	Інше
Будівля Присліпської загальноосвітньої школи I ступеня	с. Вільшинки, 37	131,8	Інше
Будівля Мокрянської загальноосвітньої школи I ступеня	с. Мокра, 68	112,0	Інше

Секретар сільської ради

Марія БАГАРА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцятасесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____ **Тур'ї Ремети**

№ _____

Про визнання таким, що втратило чинність рішення 15 сесії VIII скликання від 14.04.2022 року № 675 Тур'є-Реметівської сільської ради

У зв'язку із змінами у чинному законодавстві України, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати таким, що втратило чинність рішення 15 сесії VIII скликання від 14.04.2022 року № 675 «Про надання згоди на звільнення від орендної плати на час воєнного стану» з 01.08.2022 року.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту та заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира Короля.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є-РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

Тур'ї Ремети

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду
ПрАТ «Закарпаттяобленерго» для розміщення,
будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд
об'єктів передачі електричної та теплової енергії**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 122, 124, 186-1 Земельного кодексу України, розглянувши лист ПрАТ «Закарпаттяобленерго» від 13.06.2022 р. № 154-25/3466 «Про затвердження документації та надання земельних ділянок в оренду», Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПрАТ «Закарпаттяобленерго» (код ЄДРПУО 00131529) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02), що розташована за адресою с. Тур'я Поляна КТП 79 Ужгородського району, площа 0,0027 га, кадастровий номер 2123286200:02:024:0080.
2. Надати ПрАТ «Закарпаттяобленерго» в оренду строком на **5 (п'ять) років** земельну ділянку в с. Тур'я Поляна Ужгородського району Закарпатської області для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.
3. Встановити орендну плату **в розмірі 9 % (дев'ять)** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Доручити сільському голові Девіцькій Н. П. укласти з ПрАТ «Закарпаттяобленерго» відповідний договір оренди земельної ділянки.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, природокористування,

планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є-РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

Тур'ї Ремети

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки в оренду
ПрАТ «Закарпаттяобленерго» для розміщення,
будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд
об'єктів передачі електричної та теплової енергії**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 122, 124, 186-1 Земельного кодексу України, розглянувши лист ПрАТ «Закарпаттяобленерго» від 13.06.2022 р. № 154-25/3466 «Про затвердження документації та надання земельних ділянок в оренду», Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПрАТ «Закарпаттяобленерго» (код ЄДРПУО 00131529) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ 14.02), що розташована за адресою с. Вільшинки, КТП 195 Ужгородського району, площа 0,0020 га, кадастровий номер 2123282500:01:003:0058.
2. Надати ПрАТ «Закарпаттяобленерго» в оренду строком на **5 (п'ять) років** земельну ділянку в с. Вільшинки Ужгородського району Закарпатської області для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.

3. Встановити орендну плату в розмірі 9 % (дев'ять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити сільському голові Девіцькій Н. П. укласти з ПрАТ «Закарпаттяобленерго» відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____ Тур'ї Ремети

№ _____

**Про зміну нормативної грошової оцінки
до договору оренди земельної ділянки
від 08.11.2021 № 1014
ПрАТ «Закарпаттяобленерго»**

У зв'язку з введенням у дію з 01.01.2022 р. нової нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Липовець Ужгородського району Закарпатської області, відповідно до рішення 33 сесії VII скликання від 15.10.2020 р. № 316 Туричківської сільської ради Перечинського району, згідно з витягом із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, виданим Управлінням надання адміністративних послуг ГУ Держгеокадастру у Закарпатській області від 21.01.2022 р. № 1776/221-22, відповідно до вимог Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 12 Договору оренди земельної ділянки та з метою врегулювання правовідносин за договором від 08.11.2021 р. № 1014, укладеним з ПрАТ «Закарпаттяобленерго», Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести в договір оренди земельної ділянки від 08.11.2021 р. № 1014, кадастровий № 2123284500:03:001:0007 на якій розташована споруда (трансформаторна підстанція КТП-48), площа – 0,0025 га, цільове призначення земельної ділянки: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КВЦПЗ 14.02.), наступні зміни:

1.1. Пункт 5 договору оренди земельної ділянки викласти в новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору становить – **1 456,00 грн.** (одна тисяча чотириста п'ятдесят шість грн. 00 коп.)».

1.2. Пункт 9 договору оренди земельної ділянки викласти в новій редакції:

«9. Орендна плата встановлюється в розмірі 9 % від нормативної грошової оцінки земель на момент укладення цього договору, що становить **131,04** грн. на рік, та вноситься Орендарем щомісячно у грошовій формі у розмірі **10,92** грн. шляхом перерахування коштів на рахунок Орендодавця.

Грошова плата вноситься на рахунок Орендодавця землі: орендна плата з юридичних осіб, ГУК у Закарпатській області /Тур'є-Реметівська ТГ/ 18010600, ЄДРПОУ 37975895, р/р UA188999980334179812000007443.».

2. Уповноважити Тур'є-Реметівського сільського голову Девіцьку Н. П. на підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки з ПрАТ «Закарпаттяобленерго» від 08.11.2021 р. № 1014.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

Тур'ї Ремети

№ _____

**Про зміну нормативної грошової оцінки
до договору оренди земельної ділянки
від 25.06.2021 № 568
ПрАТ «Закарпаттяобленерго»**

У зв'язку з введенням у дію з 01.01.2022 р. нової нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Лумшори Ужгородського району Закарпатської області, відповідно до рішення 33 сесії VII скликання від 15.10.2020 р. № 318 Туричківської сільської ради Перечинського району, згідно з витягом із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, виданим Управлінням надання адміністративних послуг ГУ Держгеокадастру у Закарпатській області від 21.01.2022 р. № 1776/221-22, відповідно до вимог Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 12 Договору оренди земельної ділянки та з метою врегулювання правовідносин за договором від 08.11.2021 р. № 568, укладеним з ПрАТ «Закарпаттяобленерго», Тур'є- Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести в договір оренди земельної ділянки від 25.06.2021 р. № 568, кадастровий № 2123284500:01:001:0071 на якій розташована трансформаторна підстанція КТП, площа – 0,0025 га, цільове призначення земельної ділянки: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КВЦПЗ 14.02.), наступні зміни:

1.1. Пункт 5 договору оренди земельної ділянки викласти в новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок на дату укладення договору становить – 2 644,25 грн. (дві тисячі шістсот сорок чотири грн. 25 коп.)

5.1. Земельну ділянку площею – 0,0025 га, кадастровий номер 2123284500:01:001:0071 – с. Лумшори – **1 574,25** грн.;

5.2. Земельну ділянку площею – 0,0025 га, кадастровий номер 2123284500:05:001:0012 – с. Турички – **1070, 00** грн».

1.2. Пункт 9 договору оренди земельної ділянки викласти в новій редакції:

«9. Орендна плата встановлюється в розмірі 9 % від нормативної грошової оцінки земель на момент укладення цього договору, що становить _____ грн. на рік, та **237, 98 грн.** на місяць, а саме:

9.1. Земельну ділянку площею – 0,0025 га, кадастровий номер 2123284500:01:001:0071 – с. Лумшори – 11,80 грн.;

5.2. Земельну ділянку площею – 0,0025 га, кадастровий номер 2123284500:05:001:0012 – с. Турички – 8, 03 грн»

Грошова плата вноситься на рахунок Орендодавця землі: орендна плата з юридичних осіб, ГУК у Закарпатській області /Тур'є-Реметівська ТГ/ 18010600, ЄДРПОУ 37975895, р/р UA188999980334179812000007443.».

2. Уповноважити Тур'є-Реметівського сільського голову Девіцьку Н. П. на підписання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки з ПрАТ «Закарпаттяобленерго» від 25.06.2021 р. № 568.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

Тур'ї Ремети

№ _____

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо поділу та об'єднання
земельних ділянок ПрАТ «Закарпаттяобленерго»**

Відповідно до вимог Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист ПрАТ «Закарпаттяобленерго» від 17.01.2011 № 154-25/390 «Про затвердження документації із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду», Тур'є- Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки кадастровий номер 2123286300:03:002:0050 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, що знаходиться в с. Тур'ї Ремети вул. Шевченка, 18 Ужгородського району, загальною площею 0, 2396 га в результаті поділу якої сформовано дві земельні ділянки:

- земельна ділянка площею 0,0651 га, кадастровий номер 2123286300:03:002:0117;

- земельна ділянка площею 0,0651 га, кадастровий номер 2123286300:03:002:0118;

Припинити право користування земельною ділянкою, кадастровий номер 2123286300:03:002:0050 у зв'язку з поділом такої.

2. Уповноважити Тур'є-Реметівського сільського голову Девіцьку Н. П. на підписання договору оренди земельних ділянок з ПрАТ «Закарпаттяобленерго».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____ **Тур'ї Ремети**

№ _____

**Про зміну орендодавця та внесення
змін до договору оренди землі
ТОВ «ПрикарпатЗахідтранс»
від 17.12.2010**

На підставі введення в дію з 01.01.2022 р. нової нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Свалювка Ужгородського району Закарпатської області, відповідно до рішення 7 сесії (1-ше пленарне засідання) VIII скликання від 14.07.2021 р. № 174 та згідно з витягами із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, які видані Управлінням надання адміністративних послуг ГУ Держгеокадастру у Закарпатській області від 24.01.2022 р. № 1996/221-22, № 1986/221-22, відповідно до вимог Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та у зв'язку з початком реорганізації Тур'є-Пасіцької сільської ради шляхом приєднання до Тур'є-Реметівської сільської ради, відповідно до рішення Тур'є-Реметівської сільської ради «Про початок реорганізації Вільшинківської, Порошківської, Туричківської, Турицької, Т. Бистрянської, Т. Пасіцької, Т. Полянської сільських рад Перечинського району Закарпатської області шляхом приєднання до Тур'є-Реметівської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області» від 17.12.2020 р. № 15, з метою врегулювання правовідносин за договором оренди землі від 17.12.2010, укладеним між Тур'я-Бистрянською сільською радою та ТОВ «ПрикарпатЗахідтранс», Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

3. Внести в договір оренди землі від 17.12.2010 р., кадастровий номер 2123285002:01:001:0008, площа – 0,0004 га, кадастровий номер 2123285002:01:001:0009, площа – 0,0010 га цільове призначення земельних ділянок: для обслуговування наземних споруд магістрального нафтопродуктопроводу (КВЦПЗ 12.0б.) наступні зміни:

3.1. По всьому тексту договору змінити «Орендодавця» з Тур'я-Бистрянської сільської ради в особі сільського голови Шкріби Василя Миколайовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» на правонаступника Тур'є-Реметівську сільську раду Ужгородського району в особі сільського голови Девіцької Надії Павлівни (код ЄДРПОУ 04351280), яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

1.2. Пункт 5 договору оренди земельної ділянки викласти в новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок на дату укладення договору становить:

- кадастровий номер 2123285002:01:001:0008, площа – 0,0004 га – 98,56 грн. (дев'яносто вісім грн. 56 коп.);

- кадастровий номер 2123285002:01:001:0009, площа – 0,0010 га – 267, 90 грн. (двісті шістдесят сім грн. 90 коп.)».

1.3. Пункт 9 договору оренди земельної ділянки викласти в новій редакції:

«9. Орендна плата встановлюється в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок на момент укладення цього договору та вноситься Орендарем щомісячно у грошовій формі шляхом перерахування коштів на рахунок Орендодавця.

Грошова плата вноситься на рахунок Орендодавця землі: ГУК у Закарпатській області / орендна плата з юридичних осіб / Тур'є-Реметівська сільська ТГ / 18010600 / ЄДРПОУ 37975895 / UA188999980334179812000007443.».

2. Уповноважити Тур'є-Реметівського сільського голову Девіцьку Н. П. на підписання додаткової угоди № 1 до договору оренди землі з ТОВ «ПрикарпатЗахідтранс» від 17.12.2010 р.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА



ТУР'Є - РЕМЕТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Сімнадцята сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

Тур'ї Ремети

№ _____

Про передачу кисневих концентраторів

Відповідно до статей 43, 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України „Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності”, Постанови Кабінету Міністрів України від 31 березня 2021 року № 333 „Питання фінансування у 2021 році закупівлі кисневих концентраторів”, на виконання рішення Закарпатської обласної ради VIII скликання від 15.11.2021 № 423 „Про безоплатну передачу майна (кисневих концентраторів) зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області”, лист Дубриницької сільської ради Ужгородського району Закарпатської області від 20.07.2022 № 283/02-36, враховуючи висновки постійної комісії сільської ради з гуманітарних питань, Тур'є-Реметівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити з оперативного управління Комунального некомерційного підприємства „Центр первинної медико-санітарної допомоги” Тур'є-Реметівської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області кисневі концентратори АЕ-8 у кількості 2 (двох) штук.

2. Передати з комунальної власності Тур'є-Реметівської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області до комунальної власності Дубриницької сільської ради Ужгородського району Закарпатської області майно (кисневі концентратори) 2 (дві) штуки кисневих концентраторів АЕ-8 для Комунального некомерційного підприємства „Центр первинної медико-санітарної допомоги” Дубриницької сільської ради Закарпатської області з метою використання їх за цільовим призначенням.

3. Утворити комісію з прийому-передачі майна (кисневих концентраторів) у складі згідно з додатком.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з гуманітарних питань.

Сільський голова

Надія ДЕВІЦЬКА

СКЛАД
комісії з прийому-передачі майна (кисневих концентраторів)

Голова комісії

КРУПЧИНСЬКА
Олександра Ярославівна - перший заступник сільського голови

Члени комісії:

ДОБРОЦЬКА
Ганна Юріївна - головний бухгалтер Комунального некомерційного підприємства „Центр первинної медико-санітарної допомоги” Тур’є-Реметівської сільської ради

ЛАДОМИРЯК
Мар’яна Павлівна - перший заступник Дубриницького сільського голови (за згодою)

МАЛИШКО
Юрій Юрійович - директор Комунального некомерційного підприємства „Центр первинної медико-санітарної допомоги” Тур’є-Реметівської сільської ради

МАШКАРИНЕЦЬ
Наталія Михайлівна - спеціаліст II категорії – бухгалтер відділу соціального захисту населення та охорони здоров’я Тур’є-Реметівської сільської ради

ШЕЛЕМОН
Маріанна Василівна - начальник – головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку та фінансової звітності Дубриницької сільської ради (за згодою)

Секретар сільської ради

Марія БАГАРА