



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 09.10.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 09-10-10117-24

Замовник:

Виконавчий комітет Тур'є-Реметівської сільської ради

1. Назва документа державного планування:

“ Детальний план території в урочищі «Шипот», за межами населеного пункту, на території Тур'є- Реметівської сільської ради, Ужгородського району”

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельних ділянок з метою розміщення об'єкту будівництва. При розробленні детального плану враховуються: Схема планування території Закарпатської області, Схема проекту районного планування Ужгородського району, надана проектна документація, інформація земельного кадастру

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Проектом детального плану передбачено розміщення на території Тур'є- Реметівської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області (за межами населених пунктів) об'єкту рекреаційного призначення - рекреаційні будинки, будівлі для тимчасового проживання, в районі земельної ділянки площею 0,2765 га з кадастровим номером 2123286200:02:024:0086. Основні техніко - економічні показники - Територія в межах проекту - 0,4 га, - Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення - 0,2765 га, - Водні об'єкти та зелені насадження спеціального призначення на проектній території - наявні (водний об'єкт аквакультури);

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я людей; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа

державного планування. Проектом детального плану передбачено розміщення на території Тур'є-Реметівської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області (за межами населених пунктів) будівництва об'єкту рекреаційного призначення – рекреаційні будинки, будівлі для тимчасового проживання, в районі земельної ділянки площею 0,2765 га з кадастровим номером 2123286200:02:024:0086. Зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля: клімат і мікроклімат; геологічне середовище, ґрунти і земельні ресурси (у тому числі вилучення земельних ділянок); атмосферне повітря; водні ресурси; біо різноманіття фауни і флори; соціальне та техногенне середовища. а) у тому числі для здоров'я населення: Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонуються відповідно до детального плану території на здоров'я населення. б) для територій з природоохоронним статусом: Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонується відповідно до детального плану території на території з природоохоронним статусом. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: Транскордонні наслідки - відсутні. Ймовірні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я людей: Вплив планової діяльності на навколишнє середовище, що виявляється у виділенні в атмосферне повітря забруднюючих речовин - відсутній, та не може призвести до зміни кліматичних умов. Будівництво та експлуатація об'єктів, розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд організацій та підприємств будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, призначення що розглядається, визначатиме наступний вплив на навколишнє середовище. Вплив на клімат і мікроклімат. Обсяги викиду в ході будівництва будуть контрольовані та очікувано незначні, тому їх вплив на мікроклімат відсутній. Вплив на повітряне середовище. Вплив на повітряне середовище в ході будівництва об'єкту очікується від наступних джерел викиду забруднюючих речовин: - двигуни внутрішнього згорання будівельної техніки і автотранспорту, які працюють на дизельному пальному; - розвантаження будівельних матеріалів (щебеню, піску та інше) та земляні роботи; - зварювальні роботи; - фарбувальні роботи. Після закінчення будівельних робіт дані перелічені джерела викиду припинять існування. Вплив на повітряне середовище в ході експлуатації об'єкту очікується від наступних джерел викиду забруднюючих речовин: - від основного обладнання об'єкту; Шумове навантаження. Джерелами шуму в період будівництва є технологічне обладнання, розраховується СанПиН норми шуму, та не перевищує допустимих норм. На об'єкті повинно використовуватися сучасне обладнання яке має відповідний сертифікат якості. Вплив на геологічне середовище. В період будівельних робіт передбачається занурення у геологічне середовище на глибину не більше 1,2 м (глибина промерзання). Зміни, які чинять шкідливі впливи на ґрунтовий шар не відбудуться зважаючи на відповідні проектні заходи. Вплив на земельні ресурси і ґрунти. Детальним планом території визначені межі загальної земельної ділянки рекомендованою граничною площею 0,2765 га. При розміщенні об'єктів проектування на вказаній території будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою території згідно чинного законодавства. Вплив на водне середовище. Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не відбуватиметься. Джерела забруднення поверхневих та підземних вод на проектуваному об'єкті відсутні. Вплив на рослинний і тваринний світ. Видалення зелених насаджень на проектній ділянці не передбачається. При розробці детального плану території передбачається: - максимальне збереження рельєфу; - максимальне збереження ґрунтів і деревних насаджень; - відведення поверхневих вод; - мінімальний обсяг земляних робіт і мінімальний дисбаланс земляних мас. Вплив на техногенне середовище. Негативного впливу на найближчі техногенні об'єкти не очікується. Відходи виробництва В період будівельних робіт утворюватимуться: будівельне сміття, залишки використаних електродів, обрізки використаного кабелю, залишки лакофарбових виробів, використані пакувальні матеріали, тверді побутові відходи. Вплив на соціальне середовище. Умови життєдіяльності та стан здоров'я місцевого населення в період будівництва та експлуатації об'єктів не погіршиться. Статистика захворюваності місцевого населення не зміниться. Вплив на соціальне

середовище не очікується, у тому числі для

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Необхідності у розгляданні альтернатив планованої діяльності (у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено) немає. Нульова альтернатива розглянеться у звіті СЕО. Альтернативи іншого характеру відсутні, та не розглядалися з огляду на необхідність провадження даної планованої діяльності.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Для здійснення стратегічної екологічної необхідно використовуються логічні і формалізовані методи прогнозування. Всі припущення, які будуть зроблені в разі, коли бракує конкретних показників, носять консервативний характер (для врахування найгіршого з імовірних варіантів впливу). Для підготовки звіту СЕО передбачено використовувати наступну інформацію (за її наявності): - інформацію, яка міститься в інших законодавчих актах і має відношення до проекту ДПТ; - статистичну інформацію щодо району планованої діяльності; - дані моніторингу існуючого стану довкілля (кліматичні, метеорологічні, гідрологічні спостереження, дані про фонове забруднення та ін.); - дані топографічних та геологічних вишукувань; - діючі методики розрахунку викидів забруднюючих речовин від планованих джерел викиду; - комп'ютерні програмні комплекси для розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря; - статистику захворюваності місцевих жителів; - іншу доступну інформацію.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами. Зокрема, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації, споруд та інших об'єктів. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог: а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій; б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища; в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів; г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення; д) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні; е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб; є) здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різноманіття під час провадження діяльності, пов'язаної з поводженням з генетично модифікованими організмами. Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо. Перелік і стисла характеристика проектних рішень, комплекс яких включає: - ресурсозберігаючі заходи - збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.; - планувальні заходи - функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Стратегічна екологічна оцінка буде виконана в обсягах, визначених статтею 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Пропонується така структура Звіту із СЕО: 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; 2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень); 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування; 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки); 9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; 10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); 11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1- 10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Пропозиції і зауваження до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки подаються до: виконавчого комітету Тур'є-Реметівської сільської ради, ЄДРПОУ 26528514, місце знаходження за адресою: 89221, Україна, Ужгородський р-н, Закарпатська обл., село Тур'ї Ремети, вулиця Народна, будинок, 1, тел/ +380 (95) 136-83-30 , e-mail: hromada@t-remeta.gov.ua Строк подання зауважень і пропозицій становить 10 днів з дня оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки ДДП (відповідно до пп. 5, 6 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

На офіційному-веб сайті територіальної громади та на інформаційних стендах на території територіальної громади від 09.10.2024 від 09.10.2024

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Виконавчий комітет Тур'є-Реметівської сільської ради/Козак Віктор Валентинович